



Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

21.08.2025

Москва

Судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 2 (Код по ВКСП: 98097), адрес подразделения: 129164, Россия, , , г. Москва, , Мира пр-кт, д. 118 А, ,, Фролов Илья Игоревич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 19.09.2024 № 698375/24/98097-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 2988 от 13.09.2024, выданный органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по г.Москве (Код по ОКОГУ 1327010; Адрес: ,109386,Москва г,,Таганрогская ул,2,,) по делу № 2988, вступившему в законную силу 17.09.2024, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 1 640 298.52 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: индивидуальный предприниматель): АШКАШИДЗЕ РОМЕО ГУРАМОВИЧ,

В пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 23 по г.Москве, адрес взыскателя: ,109386,Москва г,,Таганрогская ул,2,,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 31.01.2025 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 200971005509990: Помещение; площадь: 19.10 кв.м.; расположен по адресу: г. Москва, ул. 7-я Кожуховская, д. 15А, пом. 31/4; кадастровый №: 77:04:0003001:14679 (местонахождение: г. Москва, ул. 7-я Кожуховская, д. 15А, пом. 31/4; кадастровый №: 77:04:0003001:14679) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 2 107 100 р., стоимость по оценке 2 107 100 р., сниженная цена за единицу: 1 791 035 р., стоимость сниженная 1 791 035 р., номер лота 1

Итого на сумму 2 107 100,00 р. (Два миллиона сто семь тысяч сто рублей ноль копеек) без учета НДС.

21.08.2025 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (200971218654528, вид документа: O\_IP\_ACT\_ARR\_GETAUC) от 23.06.2025 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Фролов Илья Игоревич.

В ходе исполнения исполнительного документа 31.01.2025 наложен арест.

ID 200971009335160 Помещение; площадь: 19.10 кв.м.; расположен по адресу: г. Москва, ул. 7-я Кожуховская, д. 15А, пом. 31/4; кадастровый №: 77:04:0003001:14679 (местонахождение г. Москва, ул. 7-я Кожуховская, д. 15А, пом. 31/4; кадастровый №: 77:04:0003001:14679) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 000 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 000 000 руб., цена по оценке за единицу 2 107 100 руб., стоимость по оценке 2 107 100 руб., сниженная цена за единицу 1 791 035 руб., стоимость сниженная 1 791 035 руб., оценщик ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", дата отчета 31.03.2025, дата утверждения оценки 29.05.2025.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 200971005509990: Помещение; площадь: 19.10 кв.м.; расположен по адресу: г. Москва, ул. 7-я Кожуховская, д. 15А, пом. 31/4; кадастровый №: 77:04:0003001:14679 (местонахождение: г. Москва, ул. 7-я Кожуховская, д. 15А, пом. 31/4; кадастровый №: 77:04:0003001:14679) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 2 107 100 р., стоимость по оценке 2 107 100 р., сниженная цена за единицу: 1 791 035 р., стоимость сниженная 1 791 035 р., номер лота 1

Итого на сумму 1 791 035,00 р. (Один миллион семьсот девяносто одна тысяча тридцать пять рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

АШКАШИДЗЕ РОМЕО ГУРАМОВИЧ, адрес:

(страховой номер индивидуального лицевого

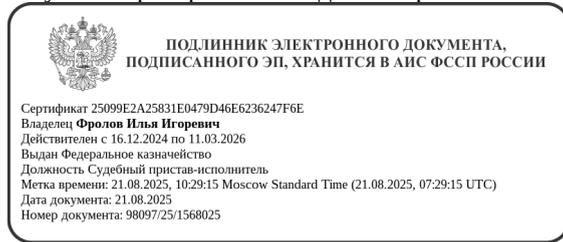
счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229\_СТ121\_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель  
капитан внутренней службы

Фролов Илья Игоревич

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О\_IP\_ACT\_ARR\_COSTDOWN, Идентификатор: 200971232887978

Идентификатор ИП: 200971132246933, Идентификатор ИД: 7723a010000000000946314213.09.2024E

Номер ИП: 698375/24/98097-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Фролов Илья Игоревич

Формат: [http://www.fssp.gov.ru/namespace/order\\_fssp/2022/1](http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1)